

**Zverejnenie zámeru priameho predaja majetku obce
s výzvou na podávanie cenových ponúk**

Obec Štrkovec so sídlom Obecný úrad Štrkovec – Štrkovec 10 v zmysle § 9a ods. 1 písm. c), ods. 2 a ods. 10 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Štrkovci č. 53/2024/OZ zo dňa 13.12.2024 zverejňuje :

**zámer priameho odpredaja svojho majetku a
výzvu na predloženie cenových ponúk**

na odkúpenie pozemkov a stavieb:

- 1., pozemku parcela reg. „C“-KN č. 232/7 – ostatná plocha o výmere 1123 m² v katastrálnom území Štrkovec, obec Štrkovec
- 2., pozemku parcela reg. „C“-KN č. 230 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 87 m² v katastrálnom území Štrkovec, obec Štrkovec
- 3., pozemku parcela reg. „C“-KN č. 231 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 87 m² v katastrálnom území Štrkovec, obec Štrkovec
- 4., stavba – rodinný dom so súpisným číslom 98 na pozemku parcela reg. „C“-KN č. 231
- 5., stavba – rodinný dom so súpisným číslom 101 na pozemku parcela reg. „C“-KN č. 230

Minimálna cena, za ktorú Obec Štrkovec ponúka na predaj vyššie uvedené nehnuteľnosti je stanovená vo výške 21.000,- EUR (slovom: dvadsaťjedentisíc eur)

POZNÁMKA:

- Predmetné pozemky a stavby sú ponúknuté na predaj v celku
- Ponuky zasielané na ktorúkoľvek časť ponuky jednotlivo nebudú akceptované

Podmienky predloženia cenovej ponuky:

1. Cenovú ponuku žiadame predložiť v podateľni Obecného úradu v Štrkovci alebo poštou na adresu Obecný úrad Štrkovec, Štrkovec 10, 980 45 Štrkovec, tak aby cenová ponuka bola doručená na Obecný úrad v Štrkovci **najneskôr 14.02.2025 do 12:00 hodiny**.
2. Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zapečatenej obálke označenej heslom: „PRIAMY PREDAJ – Nehnuteľnosť – NEOTVÁRATĽ!“
3. Cenová ponuka musí obsahovať:
 - a) označenie záujemcu:
 - fyzická osoba – meno, priezvisko, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť a rodinný stav. Je vhodné uviesť aj telefónne číslo, prípadne mailovú adresu.
 - právnická osoba – obchodné meno, sídlo, IČO, označenie registra, v ktorom je právnická osoba zapísaná a číslo tohto zápisu, osoba oprávnená na podpisovanie zmluvy. Je vhodné uviesť aj kontaktnú osobu, telefónne číslo, prípadne mailovú adresu.
 - b) označenie nehnuteľnosti,
 - c) výšku cenovej ponuky,
 - d) ak je záujemca ženatý/vydatá, vyhlásenie, či vec nadobúda do výlučného vlastníctva alebo do podielového spoluvlastníctva manželov (v takomto prípade, musia byť všetky požadované údaje plne poskytnuté oboma manželmi),
 - e) čestné vyhlásenie záujemcu:
 - fyzickej osoby, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 13 zákona č. 138/1991 Zb., teda starostom obce Štrkovec, poslancom Obecného zastupiteľstva v Štrkovci, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej Obcou Štrkovec, prednostom obecného úradu Obce Štrkovec, zamestnancom Obce Štrkovec, hlavným kontrolórom Obce Štrkovec, ani blízkou osobou vyššie uvedených osôb.
 - právnickej osoby, že nie je právnickou osobou, v ktorej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu je osoba uvedená v § 9a ods. 13 zákona č. 138/1991 Zb., teda starosta obce Štrkovec, poslanec Obecného zastupiteľstva v Štrkovci, štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej Obcou Štrkovec, prednosta obecného úradu Obce Štrkovec, zamestnanec Obce Štrkovec, hlavný kontrolór Obce Štrkovec, ani blízka osoba vyššie uvedených osôb.
 - f) súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v rozsahu v akom boli poskytnuté na vedenie evidencie.
4. Obec Štrkovec si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho predaja, odmietnuť všetky cenové ponuky, resp. priamy predaj zrušiť.
5. Vyhodnotenie cenových ponúk vykoná ustanovená komisia. Komisia predloží cestou starostu obce svoje závery Obecnému zastupiteľstvu v Štrkovci, ktoré schvaľuje prevod vlastníctva. Závery komisie majú pre Obecné zastupiteľstvo v Štrkovci len odporúčací charakter.
6. Ďalšie Informácie je možné získať na tel. č. 0905-815 300 u starostu obce.

V Štrkovci, dňa 14.01.2025

OBEC ŠTRKOVEC

Obecný úrad č. 10

980 45 Štrkovec

IČO: 00319139 DIČ: 2021132597

