

Z Á P I S N I C A

č. 16

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štrkovec konaného dňa 21.07.2021

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Zahájenie - Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Schválenie návrhu programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
4. Správa o finančnej situácii obce (obdobie 01.04.2021 – 30.06.2021)
5. Predaj nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a záujem o obecné nehnuteľnosti
6. VZN o určení školského obvodu základnej školy zriadenej obcou, VZN o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole zriadenej obcou, VZN o zrušení niektorých všeobecne záväzných nariadení, Dodatok k VZN o úhradách za sociálne služby a VZN o určení výšky príspevku v materskej škole a v školskom zariadení zriadených obcou
7. Aktuálne otázky zo života obce – informácie starostu (bežná korešpondencia, uzavreté zmluvy, informácie z pracovných stretnutí, výberové konania, podklady k VZN, prípadné kultúrne a spoločenské akcie atď.)
8. Diskusia
9. Návrhy na uznesenie a schvaľovanie uznesení
10. Záver

- 1., Rokovanie otvoril a viedol starosta obce, ktorý privítal prítomných poslancov.
Konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní všetci piati poslanci, t. j. 100% účasť poslancov a zastupiteľstvo je uznášania schopné.
- 2., Predložený návrh programu obecné zastupiteľstvo schválilo jednohlasne bez dodatkov.
- 3., Zapisovateľkou bola pani Iveta Jágerská – pracovníčka obecného úradu.
Za navrhovateľov zápisnice boli určení Norbert Fehér a Csaba Fürjes
Za overovateľov zápisnice: Gabriel Bukovinszky a Ladislav Pásztor
- 4., Starosta obce oboznámil prítomných o finančnej situácii obce za obdobie 01.04.2021 – 30.06.2021. Správu o finančnej situácii predniesol na základe výpisov z jednotlivých účtov, ktoré má obec k dispozícii a na základe pokladničnej knihy.
- 5., Predmetom tohto bodu bola otázka predaja a možného predaja niektorých nehnuteľností vo vlastníctve obce. Na predchádzajúcom zasadnutí obyvatelia obce deklarovali záujem vysporiadať pozemok pod budovou, ktorú obývajú vrátane príľahlého pozemku, z dôvodu menšieho dvora pri tejto budove. Poslanci ich požiadavku podporili a rozhodli, že ak žiadatelia prejavia ochotu investovať do geometrického plánu na odčlenenie susediaceho pozemku, nevidia problém umožniť aj predaj časti pozemku z areálu bývalého kaštieľa.

Geometrický plán dali vyhotoviť žiadatelia, ktorý už aj bol zaregistrovaný na Okresnom úrade – katastrálny odbor. Ku dňu konania zasadnutia bol oslovený aj príslušný znalec za účelom vyhotovenia znaleckého posudku, potrebného k predaju.

V rámci tohto bodu starosta obce oboznámil poslancov so žiadosťou spoločnosti KINROSS s.r.o. o odkúpenie poľnohospodárskej pôdy vo vlastníctve obce v lokalite okolo rieky Slaná.

6., Tento bod sa týkal návrhov VZN o určení školského obvodu základnej školy zriadenej obcou, VZN o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole zriadenej obcou a VZN o zrušení niektorých všeobecne záväzných nariadení, ako aj Dodatku k VZN o úhradách za sociálne služby, ktoré bolo potrebné zosúladiť v nadväznosti na vznik Agentúry integrovanej starostlivosti v rámci projektu Catching-up Regions realizovaný Združením obcí Mikroregión pri Slanej a VZN o určení výšky príspevku v materskej škole a v školskom zariadení zriadených obcou. Predmetné návrhy boli vyvesené na úradnej tabuli obce a zverejnené na webstránke a do dňa zvesenia neboli zo strany obyvateľov a ani zo strany poslancov pripomienkované.

7, V tomto bode starosta oboznámil prítomných:

A) Podaniami a s korešpondenciou:

- prieskumami ZMOS - Civilná ochrana v samospráve a Sociálno-zdravotné služby v samosprávach
- infožiadosťou vo veci volebných okrskov
- dotazníkom Komunitné plánovanie sociálnych služieb pre tvorbu komunitného plánu pre región, ktorý bol distribuovaný medzi obyvateľov
- výzvou Environmentálneho fondu na doplnenie žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na zateplenie budovy obecného úradu
- žiadosťou majiteľa nehnuteľnosti so súpisným číslom 138 o úpravu chodníka
- žiadosťou konateľa spoločnosti Hydropower s.r.o. prevádzkujúca malú vodnú elektráreň na toku Slanej, o možnosti dočasného uloženia naplaveného materiálu (štrk a piesok)
- listom okresného úradu odboru všeobecnej vnútornej správy vo veci pripojenia volebných miestností do siete Internet s cieľom umožniť spracovanie a elektronické zasielanie zápisnice o výsledku volieb
- o jednaní s konateľom spoločnosti ASTOM s.r.o. v otázke prenájmu priestorov v areáli bývalého kaštieľa

B) ďalej oboznámil poslancov:

- s vyhlásením výberových konaní na funkciu riaditeľa(-ky) miestnej materskej a základnej školy
- o pripravovaných výberových konaniach na zabezpečenie pracovníkov na činnosť Agentúry integrovanej starostlivosti
- závermi pracovného stretnutia so zástupcami BBSK „Revolúcia v sociálnej a zdravotnej starostlivosti“ – návrh riešenia demografickej krízy a nedostatku kapacít v zariadeniach sociálnych služieb prostredníctvom Agentúry integrovanej starostlivosti.
- o vyhlásenej výzve zameranej na Zníženie energetickej náročnosti verejných budov cez Operačný program Kvalita životného prostredia. V rámci tejto výzvy by mohla byť riešená budova základnej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce, ktorá si už dlhodobo vyžaduje rekonštrukciu. Medzi povinné prílohy patria však okrem iných aj energetický audit na budovu a PHSR obce na roky 2021-2027, ktorým ešte obec nedisponuje, no zámer spracovania tzv. vstupná správa je už pripravená

- o výzve vyhlásenej v rámci miestnych akčných skupín IROP-CLLD-P840-512-002, aktivita D2 Skvalitnenie a rozšírenie kapacít predškolských zariadení, v rámci ktorej by sa obec mohla uchádzať o rekonštrukciu sociálnych priestorov vrátane výlevky, ako podmienku Regionálneho úradu verejného zdravotníctva a samozrejme aj zateplenie starej (pôvodnej časti) budovy. Pristavba bola zateplená pri riešení projektu cez Nadáciu Gábora Bethlena. Pre spracovanie žiadosti o spracovanie NFP by obec mohla využiť služby rozvojovej agentúry zriadenej banskobystrickým samosprávnym krajom.

- prezentáciami z absolvovaných on-line seminárov:

a) tematický workshop ZELENÝ KRAJ

b) Odpadové hospodárstvo v réžii miest a obcí

c) tematický workshop Kvalita vzdelávania, inklúzia a práca s mládežou

d) Južná cyklistická vetva Kostrovej siete BBSK

C) na záver tohto bodu dal na vedomie poslancom:

- Zmluvu o spolupráci v rámci NP- Podpora činností zameraných na riešenie nepriaznivých situácií súvisiacich s ochorením COVID-19 v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunit

- Zmluvu o poskytovaní verejných služieb so spoločnosťou Orange Slovensko

- Zmluvu o spolupráci pri odchyte túlavých psov

- Kúpnu zmluvu medzi Obcou Štrkovec a obyvateľmi Máté, Mátéová

- pravidelné preventívne opatrenia vykonávané obcou v súvislosti s pandemiou Covid-19

- pracovné stretnutia so zástupcami Svetovej banky v súvislosti s projektom Catching-up Regions a plánovanej výzvy na Podporu deinštitucionalizácie zariadení sociálnych služieb (v súvislosti s budovou bývalej poľnohospodárskej školy)

- odpoveďou na List Úradu splnomocnenca vlády pre národnostné menšiny, v ktorom boli vytknuté nedostatky v tejto oblasti

- upozornenie niektorých obyvateľov na problémy občianskeho spolunažívania predstaviteľov rómskej menšiny v domoch so súpisnými číslami 82 a 83.

8., Diskusia:

poslanci zobrali na vedomie informácie starostu a k niektorým záležitostiam zaujali nasledovné stanovisko:

k bodu 5. – pri predaji pozemkov 238/1 a 239/1 zohľadniť aj výdavky obce súvisiace s vyhotovením znaleckého posudku.

V súvislosti s odkúpením pozemkov vo vlastníctve obce vyslovili názor, že nepotrebné pozemky v prípade vážneho a seriózneho záujmu je možné ponúknuť na predaj v súlade s účelom ich využitia. V tomto konkrétnom prípade však ide o pozemky, ktorých obec vystupuje ako spoluvlastník, a tým pádom ich predaj je podmienený oslovením ďalšieho/ďalších spoluvlastníkov. Ak títo spoluvlastníci nepotvrdia záujem o tieto spoluvlastnícke podiely, je možné realizovať predaj v súlade so zákonom o majetku obcí a internými predpismi obce

k bodu 7. – v súvislosti so žiadosťou majiteľa nehnuteľnosti o úpravu chodníka navrhujú počkať, vzhľadom na informáciu o plánovanom asfaltovaní štátnej cesty I/67. Túto žiadosť bude možné technicky lepšie posúdiť po úprave asfaltového koberca predmetnej cesty

- Vo veci nájomnej zmluvy so spoločnosťou ASTOM s.r.o. ide o dočasné riešenie, ku ktorému spoločnosť každý rok pristupuje v súvislosti so zásobovaním prírodných surovín v čase zberu úrody

- V prípade uzatvorenej zmluvy vo veci odchytu túlavých psov s Regionálnym centrom Slobody zvierat k spečateniu zmluvy a spolupráce navrhli jednorazovo prispieť nákupom granúl pre psíkov v hodnote 50,- Eur
- V prípade výzvy na zníženie energetickej náročnosti verejných budov, ak je možné v danom termíne spracovať žiadosť a zabezpečiť všetky povinné prílohy, tak by bolo chybou nevyužiť núkajúcu sa šancu uchádzať sa o NFP. Strecha základnej školy už dlhšiu dobu vykazuje znaky havarijného stavu a v prípade úspešnej výzvy by sa mohla celá budova riešiť komplexne. Vzhľadom na termín uzávierky výzvy a počet povinných príloh odborného charakteru neváhať využiť služby odborníkov a externého manažmentu.
- PHSR je strategický dokument z hľadiska cieľov a priorít rozvoja obce ako aj základným a kľúčovým dokumentom pre riadenie samosprávy. Vychádza z poznania situácie a konkrétnych potrieb obyvateľov, podnikateľov a ďalších subjektov pôsobiacich v území, formuluje predstavu o budúcnosti obce spolu s činnosťami a projektmi na jej zabezpečenie.
- Vzniknuté problémy v oblasti občianskeho spolunažívania sa pokúsiť riešiť osobným dohovorom s príslušníkmi rómskej menšiny. Možno by pomohlo aj oslovenie prenajímateľa domov, aby im prehovoril do duše. Ďalším krokom v prípade oficiálneho podnetu je už riešenie v rámci komisie verejného poriadku. Po vyčerpaní týchto možností ostávajú iba orgány činné v trestnom konaní a riešenie v rámci priestupkového konania.

9., Poslanci schválili návrhy uznesení, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice:

- berie sa na vedomie správa o finančnej situácii obce ku dňu 30.06.2021 - pomer hlasov 5:0
- berie sa na vedomie Zmluva o poskytovaní verejných služieb so spoločnosťou Orange Slovensko - pomer hlasov 5:0
- berie sa na vedomie Zmluva o spolupráci pri odchYTE túlavých psov -pomer hlasov 5:0
- berie sa na vedomie Kúpna zmluva na predaj pozemku „C“-KN č. 120/1 - pomer hlasov 5:0
- schvaľuje sa predĺženie strategického rozvojového dokumentu Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Štrkovec na roky 2014 – 2020 do schválenia nového Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Štrkovec na roky 2021 – 2027
- schvaľuje sa Vstupná správa-zámer spracovania programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Štrkovec na roky 2021 – 2027 – pomer hlasov 5:0
- schvaľuje sa nájomná zmluva so spoločnosťou ASTOM s.r.o. o krátkodobom prenájme pozemkov v areáli bývalého kaštieľa – pomer hlasov 5:0
- schvaľuje sa nájomná zmluva Hydropower s.r.o. – pomer hlasov 5:0
- schvaľuje sa VZN obce Štrkovec o určení školského obvodu základnej školy zriadenej obcou - pomer hlasov 5:0
- schvaľuje VZN obce Štrkovec o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole zriadenej obcou – pomer hlasov 5:0

- schvaľuje sa VZN obce Štrkovec o zrušení niektorých všeobecne záväzných nariadení - pomer hlasov 5:0
- schvaľuje sa VZN obce Štrkovec Dodatok č.1 VZN číslo 7/2018 o úhradách za sociálne služby poskytované obcou - pomer hlasov 5:0
- schvaľuje sa VZN obce Štrkovec o určení výšky príspevku v materskej škole a v školskom zariadení zriadených obcou – pomer hlasov 5:0

10., Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

OBEC ŠTRKOVEC
Obecný úrad č. 10
980 45 Štrkovec ©
IČO: 00319139 DIČ: 2021132597

V Štrkovci, dňa 21.07.2021



Mgr. Norbert Keszi
starosta obce

Overovatelia zápisnice:



Prílohy: pozvánka na zasadnutie
prezenčná listina
uznesenia