

Z Á P I S N I C A

č. 15

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štrkovec konaného dňa 27.04.2021

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Zahájenie - Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Schválenie návrhu programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
4. Správa o finančnej situácii obce (obdobie 01.02.2021 – 31.03.2021)
5. Záverečný účet obce za rok 2020
6. Výzva na cenovú ponuku – predaj nehnuteľného majetku obce
7. Aktuálne otázky zo života obce – informácie starostu (bežná korešpondencia, kontrola detských ihrísk, poplatok za uloženie odpadu, problematika bioodpadu a odpadu všeobecne – osвета medzi obyvateľmi, informácie z pracovných stretnutí atď.)
8. Diskusia
9. Návrhy na uznesenie a schvaľovanie uznesení
10. Záver

- 1., Rokovanie otvoril a viedol starosta obce, ktorý privítal prítomných poslancov.
Konštatoval, že na zasadnutí sú štyria prítomní poslanci (chýba poslanec Fehér) a zastupiteľstvo je uznášania schopné.
- 2., Predložený návrh programu obecné zastupiteľstvo schválilo jednohlasne bez dodatkov.
- 3., Zapisovateľkou bola pani Iveta Jágerská – pracovníčka obecného úradu.
Za navrhovateľov zápisnice boli určení Pavol Jágerský a Ladislav Pásztor
Za overovateľov zápisnice: Gabriel Bukovinszky a Csaba Fürjes
- 4., Starosta obce oboznámil prítomných o finančnej situácii obce za obdobie 01.02.2021 – 31.03.2021. Správu o finančnej situácii predniesol na základe výpisov z jednotlivých účtov, ktoré má obec k dispozícii a na základe pokladničnej knihy.
- 5., Predmetom tohto bodu bol Záverečný účet obce za rok 2020. V rámci tohto bodu poslanci boli oboznámení so správou a stanoviskom hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu.

6., V rámci tohto bodu poslanci boli oboznámení s cenovou ponukou obyvateľov obce, manželov Mátéovcov, na vyhlásenú výzvu ohľadom odpredaja majetku obce a to pozemku parcely reg. „C“-KN č. 120/1 – záhrada o výmere 437 m².

Ďalej sa v tomto bode poslanci oboznámili so znaleckým posudkom, ktorý bol vypracovaný na základe záverov z predchádzajúceho zasadnutia a týkal sa pozemku niekdajšieho futbalového ihriska klasifikovanej ako ostatná plocha (pozemok C“-KN č.331 pri ceste smerom na Kesovce)

7., V tomto bode starosta oboznámil prítomných:

A) Podaniami a s korešpondenciou:

- s možnosťou žiadať finančný príspevok na zachovanie vojnových hrobov
- s plánom hlavných úloh pri plnení úloh civilnej ochrany obyvateľstva, krízového riadenia, hospodárskej mobilizácie
- obec bola Okresným úradom odbor starostlivosti o životné prostredie určená za správny orgán na vydanie rozhodnutia pre Obec Kráľ vo veci výrubu drevín
- podané rôzne typy štatistických výkazov a vyúčtovaní v rámci preneseného výkonu štátnej správy
- splnená povinnosť zverejniť časť účtovnej závierky na stránke ministerstva financií a voči daňovému úradu (daňové priznanie, ročné zúčtovanie daní zamestnancov)
- s podanou žiadosťou o zapojenie sa do národného projektu Covid-19 v obciach s prítomnosťou MRK, ktorá do dňa konania zastupiteľstva bola aj schválená zo strany riadiaceho orgánu
- s listom predsedu Úradu geodézie, kartografie a katastra SR vo veci povinnosti obce zapisovať do informačného systému Zoznam stavieb vybrané údaje o rodinných domoch a bytoch
- o Zbere štatistických údajov v rámci NP Podpora udržania zamestnanosti v materských školách
- o obdržaní správy z administratívnej finančnej kontroly k uzavretému vyúčtovaniu finančnej dotácie poskytnutej Banskobystrickým samosprávnym krajom za rok 2020 v súvislosti s dňom obce
- o dotazníku s názvom: Prieskum ZMOS č. 27/2021 - Vybrané agendy samospráv: Energetika v samosprávach a úspory na teple
- o záujme obyvateľov obce – rodiny Andrey Huguárovej a Jozerfa Horvátha – riešiť vysporiadanie pozemkov pod ich nehnuteľnosťou, ktorý je vo vlastníctve obce a prípadne menšieho pozemku pre dvor pri tejto nehnuteľnosti

B) ďalej oboznámil poslancov:

- o poskytnutí údajov celkovej spotreby energií za obec za predchádzajúci kalendárny rok do monitorovacieho systému SIEA
- s Protokolom vo veci hlavnej ročnej kontroly detských ihrísk
- o zverejnení oznámenia o výške poplatku za uloženie zmesového odpadu na rok 2021, ktorá odzrkadľuje úroveň triedenia komunálnych odpadov v obci za predchádzajúci kalendárny rok

- na základe zákona o Kybernetickej bezpečnosti č. 69/2018 Z. z. a Vyhlášky úradu podpredsedu vlády SR pre investície a informatizáciu č. 179/2020 Z. z. ktorou sa ustanovuje spôsob kategorizácie a obsah bezpečnostných opatrení informačných technológií verejnej správy s účinnosťou od 30.06.2020 majú obce ako prevádzkovateľ základnej služby povinnosť vykonať potrebné technické zabezpečenie IT prostredia a siete a vypracovať povinnú dokumentáciu s tým spojenú.
- s prezentáciou spoločnosti Green Solar Energy-Slovensko o ponúkanom produkte Fotovoltického ohrevu TUV bez potreby vstupného financovania zo strany obcí
- o možnosti zaradiť niektoré verejné budovy do Plánu obnovy za účelom zníženia energetickej náročnosti, kde existuje predpoklad, že na realizáciu obnovy takýchto budov by bolo možné získať dotáciu až do výšky 100 % oprávnených stavebných nákladov
- o zaslaní Stanoviska k vydaniu súhlasu obce s umiestnením stávkovej kancelárie pre spoločnosť SYNOT TIP a.s. v priestoroch hostinca

C) na záver tohto bodu dal na vedomie poslancom:

- pravidelné preventívne opatrenia vykonávané obcou v súvislosti s pandémiou Covid-19
- o opakovanom predĺžení núdzového stavu o ďalších 30 dní s účinnosťou od 29. apríla
- výzvu na získanie príspevku na zlepšenie vybavenia školskej jedálne, v ktorej obec bola úspešná a získala príspevok na konvektomat
- dokumentáciu ohľadom prieskumu trhu na výrub stromov, ktorý sa uskutočnil 25. marca. Službu zabezpečovala spoločnosť Sroka s.r.o. bezodplatne, nakoľko Obec súhlasila s odvozom kmeňov daných stromov bez nároku na finančnú odplatu. Jednalo sa o kmeň a pár konárov, ktoré bolo možné ďalej spracovať zo stromu brest a o zdravé časti kmeňov zo stromov gledíče.
- pracovné stretnutia so zástupcami Svetovej banky v súvislosti s projektom Catching-up Regions
- zaslanie znaleckých posudkov do advokátskej kancelárie vo veci škodovej udalosti v súvislosti s rekonštrukciou strechy Viacúčelovej spoločenskej budovy
- Samosčítanie obyvateľov ukončené k 31. marcu, kde sa sčítalo 92% obyvateľov, v súčasnosti prebieha asistované sčítanie
- List Úradu splnomocnenca vlády pre národnostné menšiny a vytknuté nedostatky
- Uznesenia v súvislosti so zmenami Stanov MR pri Slanej, ktoré sú potrebné kvôli viackrát zmienenej iniciatívy Catching-up Regions v rámci ktorej vzniká potreba zriadenia agentúry na koordinačnú činnosť
- O možnosti očkovania sa pre obyvateľov nad 60 rokov v mobilnom očkovačom centre v Tornali
- problematiku riešenia bio-odpadu na území obce
- poďakoval poslancom za aktívnu účasť pri riešení úloh krízového štábu počas núdzového stavu

8., Diskusia:

poslanci zobrali na vedomie informácie starostu a k niektorým záležitostiam zaujali nasledovné stanovisko:

- k bodu 6. – pri uzavretí kúpnej zmluvy s obyvateľmi obce umožniť úhradu kúpnej ceny aj v splátkach, pričom kúpna cena by mala byť splatená najneskôr do jedného roka od uzavretia zmluvy

Pri príprave výzvy na cenové ponuky v súvislosti s pozemkom na predaj je potrebné zohľadniť aj výdavky obce na vyhotovenie geometrického plánu – na základe známych faktov minimálna suma za predaj tejto nehnuteľnosti bola určená na 29.500,- Eur

k bodu 7. – v prípade Andrey Hugyárovej a Jozefa Horvátha súhlasia s predajom pozemku a doporučujú byť takto súčinnými pri vysporiadaní pozemkov pod nehnuteľnosťami obyvateľov. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa a obec by nemala robiť prekážky v prípade záujmu obyvateľov vysporiadať pozemky pod ich stavbami či okolo stavieb. Ak žiadatelia prejavia ochotu investovať do geometrického plánu, nevidia problém umožniť aj predaj časti pozemku z areálu bývalého kaštieľa

- problematika odpadového hospodárstva je dlhodobý problém aj v podmienkach obce. Bolo predmetom viacerých zasadnutí obecného zastupiteľstva. Je potrebné podniknúť kroky v rámci osvetý obyvateľstva na úroveň triedenia aj s novou povinnosťou týkajúcou sa bioodpadu, ako aj na pripravovaný prechod na množstevný zber komunálneho odpadu, ktorý by mal viac motivovať domácnosti triediť odpad a tým ušetriť financie aj pre samých seba.
- K Listu splnomocnenca vlády uviedli, že úradom uvedené nedostatky nikdy nepredstavovali žiadny problém v podmienkach obce a obyvateľov. Je potrebné však urobiť nápravu v zistených skutočnostiach
- K Stanovám mikroregiónu uviedli toľko, že príslušná iniciatíva môže zásadným spôsobom zmeniť charakter zdravotných a sociálnych služieb v celom funkčnom zoskupení a zároveň pomôcť aj starnúcej populácii v obci. Nemenej dôležitá je aj skutočnosť, že v rámci tejto iniciatívy sa rieši aj rekonštrukcia budovy bývalej poľnohospodárskej školy

9., Poslanci schválili návrhy uznesení, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice:

- berie sa na vedomie správa o finančnej situácii obce ku dňu 31.03.2021 - pomer hlasov 4:0
- berie sa na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2020 - pomer hlasov 4:0
- schvaľuje sa Záverečný účet obce za rok 2020 a celoročné hospodárenie bez výhrad - pomer hlasov 4:0
- schvaľuje sa použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 18 478,77 EUR - pomer hlasov 4:0
- schvaľuje sa použitie rezervného fondu na splácanie modernizácie verejného osvetlenia – pomer hlasov 4:0
- schvaľuje sa predaj pozemku parcela reg. „C“-KN č. 120/1 – záhrada o výmere 437 m² za sumu 988,- Eur Eduardovi Mátému a Alžbete Mátéovej - pomer hlasov 4:0
- schvaľuje sa zámer prevodu nehnuteľného majetku obce označenej ako prebytočný formou priameho predaja - parcela KN-„C“ č. 331 ostatná plocha - pomer hlasov 4:0
- schvaľujú sa Stanovy Združenia obcí Mikroregión pri Slanej, v súvislosti s rozšírením činnosti združenia a zriadenia Agentúry integrovanej starostlivosti v rámci spolupráce obcí na základe Memoranda o spolupráci s BBSK. Stanovy sa schvaľujú, ako celok – pomer hlasov 4:0
- schvaľuje sa Zmluva o združení obcí, ktorá reaguje na povinnosti vyplývajúce z uzatvoreného Memoranda o spolupráci s BBSK a následných projektových zámerov, ako aj na rozšírenie činnosti združenia Mikroregiónu pri Slanej – pomer hlasov 4:0

- schvaľuje sa zámer prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Jedná sa o parcelu pozemku „C“-KN č. 238/2 na ktorej leží budova vo vlastníctve obyvateľov obce vrátane príslušeného pozemku, ktorá bude vytvorená na základe geometrického plánu z parcely „C“-KN 239 – pomer hlasov 4:0

10., Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

OBEC ŠTRKOVEC

Obecný úrad č. 10 ②
980 45 Štrkovec
IČO: 00319139 DIČ: 2021132597

V Štrkovci, dňa 27.04.2021



Mgr. Norbert Keszi
starosta obce

Overovatelia zápisnice: 



Prílohy: pozvánka na zasadnutie
prezenčná listina
uznesenia